

Location de to
classée ☆

VILLA MADO - GUJAN-MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

VILLA MADO - GUJAN-MESTRAS

Location de vacances pour 5 personnes - Bassin
d'Arcachon

<https://villa-mado-gujanmestras.fr>





Monique et Alain NEGRE

☎ 06 22 62 07 89

A Villa Mado - Gujan-Mestras : 15 Allée de Verdalle 33470 GUJAN-MESTRAS



Location de tou
classée ☆☆



Villa Mado - Gujan-Mestras



Maison



5

personnes
(Maxi: 6 pers.)



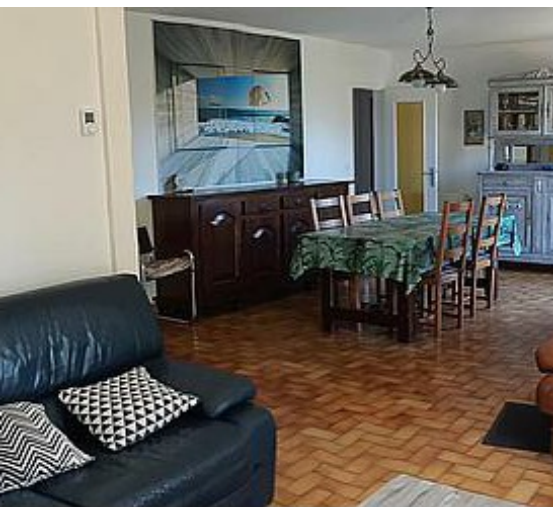
2

chambres



80

m²



La Villa Mado est située à quelques pas du port et des commerces de la Hume. Elle est composée :
- D'une grande pièce à vivre donnant sur la terrasse sud - D'une cuisine indépendante donnant sur la terrasse nord - D'un coin nuit : une chambre double et une chambre avec 4 couchages - D'une salle d'eau et d'un WC séparé. Espace sécurisé à votre disposition pour entreposer vélos et objets encombrants.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>	Local sécurisé pour objets encombrants. Vélos, VTT, ...	

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking privé



Services



Extérieurs

Tarifs (au 03/01/24)

Villa Mado - Gujan-Mestras

A savoir : conditions de la location

Arrivée Arrivée à partir de 16 h. Contacter le propriétaire pour des horaires différents.
Les clés sont remises par le propriétaire.

Départ Départ avant 10 h. Contacter le propriétaire pour un horaire de départ différent.

Langue(s) parlée(s)

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie Pour la réservation il est demandé un acompte de 30%.
Le solde et les cautions sont à régler 30 jours avant l'entrée dans les lieux.
Aucun remboursement pour une annulation intervenant dans les 30 jours avant la date d'entrée.

Moyens de paiement Espèces Virement bancaire

Ménage Le ménage doit être fait par le locataire avant sson départ.
La caution ménage sera retenue si la maison n'est pas rendue dans un état de propriété impeccable.

Draps et Linge de maison Les couvertures et les taies d'oreiller sont fournies

Enfants et lits d'appoints Lit bébé
Lit parapluie, chaise haute, rehausseur de chaise et divers accessoires pour bébé sont fournis.

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 06/01/2024	80€	80€		560€
du 06/01/2024 au 10/02/2024	65€	65€		450€
du 10/02/2024 au 09/03/2024	80€	80€		560€
du 09/03/2024 au 13/04/2024	65€	65€		450€
du 13/04/2024 au 11/05/2024	80€	80€		560€
du 11/05/2024 au 14/06/2024	65€	65€		450€
du 14/06/2024 au 06/07/2024	80€	80€		560€
du 06/07/2024 au 27/07/2024	130€	130€		910€
du 27/07/2024 au 17/08/2024	200€	200€		1400€
du 17/08/2024 au 24/08/2024	130€	130€		910€
du 24/08/2024 au 14/09/2024	80€	80€		560€
du 14/09/2024 au 19/10/2024	65€	65€		450€
du 19/10/2024 au 02/11/2024	80€	80€		560€
du 02/11/2024 au 21/12/2024	65€	65€		450€
du 21/12/2024 au 04/01/2025	80€	80€		560€

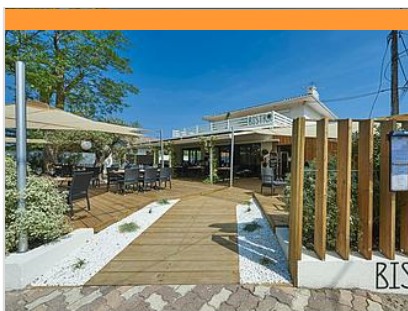
Mes recommandations

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Bistro'50

+33 5 57 16 35 43
50 avenue de la Plage

0.3 km
📍 GUJAN-MESTRAS



Dans un décor raffiné et subjugant, cette table bistrannique vous offre des instants privilégiés ! Armé d'une riche expérience dans de grands restaurants, le chef vous propose le meilleur du terroir au détour d'une cuisine au marché et de saison, qui rivalise chaque jour de créativité pour vous surprendre. En salle ou sur la magnifique terrasse toute vêtue de bois, découvrez aussi leur carte des vins finement sélectionnés pour des accords mets et vins inégalables. Quand l'apéritif sonne le gong, ne manquez pas non plus leurs rhums arrangés et cocktails maison qui ajoutent un zeste de plaisir !



Le Chef est une femme

+33 9 53 81 86 59
2 Place du Vieux Marche

0.3 km
📍 GUJAN-MESTRAS



Le Menu uniquement le midi sauf week-end et jour férié Entrée+Plat+Dessert 18€ Entrée+Plat ou Plat+Dessert 15€ Plat du jour 12€ Menu enfant jusqu'à 12 ans Boule de glace 12€ Les Menus Entrée, Plat, Dessert 33€ Entrée, Plat ou Plat, Dessert 27€ Plat du jour 21€



Escape Game" Sur les traces de la chèvre d'or" (actuellement en maintenance)

+33 5 56 66 12 65
37 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

0.3 km
📍 GUJAN-MESTRAS



Partez à la recherche des indices disséminés à travers le quartier de la Hume pour suivre les traces de la chèvre d'or et pourquoi pas, trouver une piste qui vous mènera au fameux trésor.... 1h30 de jeu en plein air. A partir de 6 ans. Venez récupérer votre kit aventure à l'Office de Tourisme ! Réservation possible en ligne !



VEL'Ostréitour

+33 5 56 66 12 65
37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
<https://www.gujanmestras.com/>

0.3 km
📍 GUJAN-MESTRAS



Balade à vélo commentée de 6 km (vélo non fourni) avec visite d'une exploitation ostréicole, atelier d'écaillage et dégustation, film sur l'ostréiculture à la Maison de l'Huître. Durée 3h, visite uniquement en français. Les visites sont les jeudis / juillet, Août et septembre. Place limitées et réservation à l'Office de Tourisme ou sur notre boutique en ligne. Rendez-vous à l'Office de Tourisme de Gujan-Mestras à 9h15.



Sur les Pistes de Robin : jeu découverte sur les ports de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65
37 avenue du maréchal de Lattre de Tassigny

0.3 km
📍 GUJAN-MESTRAS



Accompagné de Robin et d'un adulte, les enfants partent à l'aventure sur 4 des ports de Gujan-Mestras. Au fil de leur parcours, ils devront répondre à des énigmes, charades, rébus,... Partagez un moment de découverte culturelle originale et ludique des ports de Gujan-Mestras en famille.

Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Cocci'Vélos

+33 5 56 54 17 36

47 avenue Maréchal de Lattre de
Tassigny

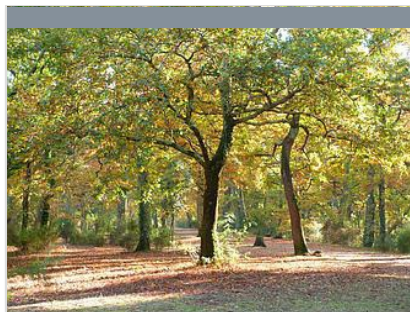
<https://coccivelops.bike/location-velo/>

0.4 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Le Bassin d'Arcachon se découvre idéalement à vélo grâce à son important réseau de pistes cyclables. Cocci'Vélos propose la location de VAE (vélos électriques), VTC, VTT, vélos de ville junior et enfants, suiveurs enfant, remorques (2 enfants / 40 kg max.) sans oublier les accessoires (sièges bébé, paniers et casques - antivols compris dans la location). Et pour une découverte optimale, Cocci'Vélos vous suggère des forfaits au tarif dégressif et adaptés à votre séjour ! Cocci'Vélos vous propose ses services de vente de cycles. Atelier réparation : pensez à prendre rendez-vous ! Vous le savez dans un but de suivi qualité, les vélos sortant de chez Cocci'Vélos sont prioritaires dans nos ateliers. Nous nous réservons le droit d'accepter/refuser les vélos extérieurs, mais ce n'est pas pour cela que nous les refusons tous !



Balade à roulettes : Le parc de la Cheneraie

Avenue du Maréchal de Lattre de
Tassigny

<https://gironde.ffrandonnee.fr/html/2296>

0.6 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Cette balade plutôt forestière se situe à 2 minutes du port, de la gare et des commerces de la Hume. Avec un départ équipé d'une aire de stationnement, elle permet de découvrir la richesse de végétaux qui s'est développée autour de ce canal napoléonien (notamment quelques chènes-liège) et d'admirer les chutes d'eau claire des anciennes écluses détruites pendant la guerre. Le canal des Landes est une voie artificielle, vestige de Vauban, qui aurait dû permettre de relier le Bassin d'Arcachon à Bayonne à travers les étangs landais. Les Balades à Roulettes® (BR®) sont des promenades courtes, tranquilles, avec une poussette ou un petit vélo, ou adaptées pour les personnes à mobilité réduite (en fauteuil), proposées par la Fédération Française de Randonnée de la Gironde.



Les Prés Salés Ouest

+33 5 56 54 63 14

<https://tourisme-latestedebuch.com/les->

1.3 km

📍 LA TESTE-DE-BUCH



Le site des Prés Salés Ouest, situé sur la commune de La Teste de Buch, représente une anse de 42 hectares au sud du Bassin d'Arcachon. Autrefois ouverts sur la mer, les Prés Salés Ouest ont été endigués dans le milieu des années 1970 et soustraits à l'influence de l'océan. Pendant près de 35 ans le site a alors perdu sa vocation de pré salé, s'est peu à peu appauvri et s'est trouvé envahi d'espèces exotiques envahissantes (notamment le Baccharis, appelé aussi « faux-cotonnier »). Cependant, en 2007 après des années de bataille juridique, la commune de la Teste de Buch a été autorisée par l'Etat à entreprendre des aménagements. Les travaux poursuivaient alors plusieurs objectifs : environnementaux, paysagers, hydrauliques et accueil du public. Une partie du site fut à nouveau soumise au rythme des marées tandis que l'autre fut dédiée à la rétention des eaux douces provenant de la Craste.



Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

3.2 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM

